



Avgiftsskyldighet trots "god tro"

En fastighetsägare har yrkat att VA-nämnden skall fastställa att det inte råder någon betalningsskyldighet för ca 300 m³ levererat vatten till en kostnad på nästan 7 000 kr. Kommunen bestred yrkandet.

Som grund för sitt yrkande har fastighetsägaren huvudsakligen anfört följande. Den aktuella fastighetsägaren tillträdde fastigheten i juni 2009 och har sedan dess debiterats bruksavgifter. I samband med ägarbytet läste kommunen av mätaren. Fastighetsägaren har betalat sina fakturor och saknat anledning att tro att fakturorna var felaktiga. Det har även saknats kunskap om att vattenmätaren skulle läsas av. Fastighetsägaren har inte fått några självavläsningskort och uppfattat fakturorna som slutgiltiga på samma sätt som fakturor vid leverans av elektrisk ström.

Kommunen har anfört att självavläsningskort och påminnelser har skickats till fastighetsägaren. När det gäller mätaravläsning har kommunen även en policy som innebär att VA-enheten gör en avläsning om inte självavläsningskort inkommit på tre år. Det var vid en sådan som avvikelser från den beräknade förbrukningen uppmärksammades.

VA-nämnden konstaterade att fastighetsägaren enligt 24 § vattentjänstlagen är skyldig att betala avgifter för en allmän VA-anläggning om fastigheten finns inom anläggningens verksamhetsområde och med hänsyn till människors hälsa eller miljön har behov av vattentjänster. Enligt kommunens VA-taxa sker en debitering av bruksavgifter (avgift per m³ avseende levererat vatten) i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad renvattenmängd.

Hur avläsningen rent praktiskt ska gå till regleras inte i VA-taxan. Huvudmannen har stor frihet att bestämma vilken metod som ska användas. Ett självavläsningssystem är idag allmänt accepterat och vanligt förekommande. För det fall att avläsning inte rapporterats in på tre år utför kommunen avläsning. Under mellanliggande tid har sökanden debiterats för beräknad förbrukning baserat på fastighetens historiska förbrukning. VA-nämnden finner inte att kommunens debitering av beräknad förbrukning och senare retroaktiv förbrukning står i strid med vattentjänstlagen eller VA-taxan.

VA-nämnden anser att fastighetsägaren inte har fog för att uppfatta fakturorna som slutgiltiga eftersom det på fakturorna tydligt framgår att det är fråga om "beräknad" ställning, förbrukning, årsförbrukning samt årskostnad. I det aktuella fallet är fakturorna korrekta men avgiften är preliminär(beräknad). Den period som den aktuella retroaktiva debiteringen avser är också förhållandevis kort, tre år. Att avläsning inte har skett under denna tid betar inte kommunen rätten att göra gällande betalning för hela den förbrukade vattenmängden under perioden.

VA-nämnden lämnar sökandens talan utan bifall.

BVa 18 VA 595/12

Gilbert Nordenswan